

№ п/п	Наименование	Тариф старый за 1 м2 в месяц	Стоимость в месяц	Стоимость в год	Тариф новый за 1 м2 в месяц	Стоимость в месяц	Стоимость в год	Тариф за 1 м2 в месяц
1.	<i>Плата за работы и услуги по управлению</i>	3,25	13890,76	166689,12	3,25	13890,76	166689,12	0,00
2.	<i>Юридическое сопровождение МКД, в том числе взыскание задолженности, оплата справок, выписок, ответы и др.</i>	0,80	3419,26	41031,17	1,00	4274,08	51288,96	0,20
3.	<i>Содержание общедомового имущества дома:</i>	15,83	67658,69	811904,24	16,63	71077,95	852935,40	1,10
3.1.	<i>Дезинсекция, дератизация подвала и мест общего пользования</i>	0,15	641,11	7693,34	0,15	641,11	7693,34	0,00
3.2.	<i>Содержание прилегающей придомовой территории:</i>	2,30	9830,38	117964,61	2,60	11112,61	133351,30	0,30
3.2.1.	<i>Уборка прилегающей территории к дому, в границах сформированного земельного участка, (в т.ч. з/пл. дворника);</i>	2,10	8975,57	107706,82	2,40	10257,79	123093,50	0,30
3.2.2.	<i>Техническое обслуживание вентиляционных каналов</i>	0,20	854,82	10257,79	0,20	854,82	10257,79	0,00
3.3.	<i>Заработная плата сотрудников участка (электрик, сантехник, мастер участка, плотник и др.), налоги, страховые взносы.</i>	3,95	16882,62	202591,39	4,45	19019,66	228235,87	0,50
3.4.	<i>Содержание и обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:</i>	2,55	10898,90	130786,85	2,55	10898,90	130786,85	0,00
3.4.1.	<i>Оплата подрядной организации за ТО и содержание лифтов;</i>	2,20	9402,98	112835,71	2,20	9402,98	112835,71	0,00
3.4.2.	<i>Обучение ответственного персонала;</i>	0,10	427,41	5128,90	0,10	427,41	5128,90	0,00
3.4.3.	<i>Страхование лифтового хозяйства;</i>	0,10	427,41	5128,90	0,10	427,41	5128,90	0,00
3.4.4.	<i>Ежегодная диагностика лифтов;</i>	0,15	641,11	7693,34	0,15	641,11	7693,34	0,00
3.5.	<i>Уборка МОП (в т.ч. з/плата уборщика подъездов)</i>	3,50	14959,28	179511,36	3,50	14959,28	179511,36	0,00
3.6.	<i>Приобретение спецодежды, инвентаря, спец.средств.</i>	0,15	641,11	7693,34	0,15	641,11	7693,34	0,00
3.7.	<i>Подготовка систем отопления и ГВС к отопительному сезону: промывка; опрессовка систем отопления, ГВС; ревизия запорной арматуры, гос.поверка и замена измерительных приборов УУТЭ и т.д.</i>	0,68	2906,37	34876,49	0,68	2906,37	34876,49	0,00
3.8.	<i>Обслуживание и планово-предупредительный ремонт инженерных коммуникаций</i>	0,84	3590,23	43082,73	0,84	3590,23	43082,73	0,00
3.9.	<i>АДС (аварийно-диспетчерская служба)</i>	0,68	2906,37	34876,49	0,68	2906,37	34876,49	0,00
3.10.	<i>Обслуживание УУТЭ, УУХВС, съем показаний, подача данных</i>	0,53	2265,26	27183,15	0,53	2265,26	27183,15	0,00
3.11.	<i>ТО внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, в том числе периодическое диагностирование газового оборудования</i>	0,5	2137,04	25644,48	0,50	2137,04	25644,48	0,00
4.	<i>Текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных систем и коммуникаций дома</i>	2,12	9061,05	108732,60	4,12	17609,21	211310,52	2,00
Итого тариф на 2024 год		22,00	94029,76	1128357,12	25,00	106852,00	1282224,00	3,30