

План
перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных
услуг и повышению комфортности проживания в доме по адресу:
пр. Малиновского 72/1 на 2023 год.

№ п/п	Конкретные мероприятия	Предварительная стоимость мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения	Ответственные лица	Результат	Примечание
1.	Выполнить работы по обрезке деревьев (в т.ч. вывоз оставшегося мусора)	35 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Январь 2023	ООО «УК Пятый Элемент»	Выполнено	
2.	Выполнить сварочный ремонт в тепловом пункте	15 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Февраль 2023	ООО «УК Пятый Элемент»	Выполнено	
3.	Выполнить вывоз мусора из подвала и с кровли	15 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Май 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
4.	Выполнить окраску наружных сетей газоснабжения	5 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Июнь 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
5.	Выполнить выборочный латочный ремонт кровли МКД	150 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Июнь 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
6.	Планово-предупредительный ремонт электрики МКД	5 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Июнь 2023 – Август 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
7.	Наведения порядка систем слаботочных коммуникаций	0,00	За счёт средств провайдеров использующих общее имущество МКД	Июнь 2023 – Август 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
Итого за счет средств по тарифу текущего ремонта за 2023 год		220 000,00					
Всего средств на текущий ремонт по тарифу за 2023 год		215 321,29					
Превышение		102,17 %					
Всего		220 000,00					

Председатель Совета дома

_____ / _____ /

Директор ООО «УК Пятый Элемент»

_____ / А. Мацев /

