

**План  
перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных  
услуг и повышению комфортности проживания в доме по адресу:  
ул. Юфимцева 10/2 на 2023 год.**

№ п/п	Конкретные мероприятия	Предварительная стоимость мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения	Ответственные лица	Результат
1.	Выполнить окраску наружных газовых труб	7 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
2.	Выполнить замену аншлага и демонтаж ненужных аншлагов на фасаде МКД	4 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
3.	Выполнить выборочный ремонт цоколя по всему периметру дома, а также выполнить установку решеток в подвальные продухи	110 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
4.	Выполнить замену замка или заваривание двери в подвал	5 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
5.	Приобрести и доставить чернозём и глину для палисадников (1 машина глины и 2 машины чернозёма)	20 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
6.	Приобрести и установить 10 тротуарных столбиков	10 450,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
7.	Выполнить косметический ремонт комнаты Совета дома	0,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
8.	Выполнить ремонт кровельного покрытия над квартирами № 53 и № 42	135 266,90	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
9.	Изготовить и установить решётку, ограждающую выход на тех. этаж	10 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
Итого за счет средств по тарифу текущего ремонта за 2023 год		301 716,90				
Всего средств на текущий ремонт по тарифу за 2023 год		298 872,36				
Превышение		100,95 %				
<b>Всего</b>		<b>336 716,90</b>				

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /



Директор ООО «УК Пятый Элемент»

/А.А. Мацев/