

**План
перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных
услуг и повышению комфортности проживания в доме по адресу:
ул. Шеболдаева, 15 на 2023 год.**

| № п/п | Конкретные мероприятия | Предварительная стоимость мероприятия | Источник финансирования | Сроки выполнения | Ответственные лица | Результат | Примечание |
|--|---|---------------------------------------|---|------------------|------------------------|-----------|------------|
| 1. | Выполнить установку окон на верхнем техническом этаже | 24 000,00 | Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД | | ООО «УК Пятый Элемент» | | |
| 2. | Выполнить косметический ремонт первых этажей в 2 и 3 подъездах | 60 000,00 | Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД | | ООО «УК Пятый Элемент» | | |
| 3. | Выполнить покос травы на земельном участке МКД, в т.ч. выполнить обработку от клещей | 9 000,00 | Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД | | ООО «УК Пятый Элемент» | | |
| 4. | Выполнить генеральную уборку подъезда и мойку окон | 24 000,00 | Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД | | ООО «УК Пятый Элемент» | | |
| 5. | Выполнить ремонт лестницы напротив 3 подъезда, изготовить и установить поручни. | 12 000,00 | Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД | | ООО «УК Пятый Элемент» | | |
| 6. | Выполнить замену ограждения на парапете | 350 000,00 | Средства от использования общего имущества МКД по ул. Шеболдаева, 15 | | ООО «УК Пятый Элемент» | | |
| 7. | Выполнить санитарную чистку мусоропроводов | 20 000,00 | Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД | | ООО «УК Пятый Элемент» | | |
| 8. | Выполнить замену наружных дверей на камерах мусоропроводов | 100 000,00 | Средства от использования общего имущества МКД по ул. Шеболдаева, 15 | | ООО «УК Пятый Элемент» | | |
| 9. | Выполнить планово-предупредительный ремонт окон в подъездах (смазка, докомплектация или замена фурнитуры) | 15 000,00 | Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД | | ООО «УК Пятый Элемент» | | |
| Итого за счет средств по тарифу текущего ремонта за 2023 год | | 164 000,00 | | | | | |
| Итого за счет средств от использования общего имущества | | 450 000,00 | | | | | |
| Всего | | 614 000,00 | | | | | |

Председатель Совета МКД

_____ / _____ /



Директор ООО «УК Пятый Элемент»

/А.А. Мацев/