

**План
перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных
услуг и повышению комфортности проживания в доме по адресу:
пер. Соборный 69/253 на 2023 год.**

№ п/п	Конкретные мероприятия	Предварительная стоимость мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения	Ответственные лица	Результат	Примечание
1.	Восстановление декоративного освещения фасада МКД	360 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Апрель 2023 – Декабрь 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
2.	Приобретение, монтаж и запуск в эксплуатацию автоматической системы полива газона.	150 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Май 2023 - Июль 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
3.	Выполнить работы по восстановлению окрасочного покрытия ограждения детской площадки на земельном участке МКД	100 000,00	Остаточные средства, неоплаченные подрядчику в связи с неисполнением условий договора.	Май 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
4.	Выполнить работы по обеспечению сигналом wi-fi подземной парковки и автомобильного лифта	20 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Июнь 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
5.	Выполнить работы по ремонту вторых этажей обоев подъездов МКД	60 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Ноябрь 2023	ООО «УК Пятый Элемент»		
6.	Устройство ограждений клумб (138 м.п.)	200 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»		
Итого за счёт остаточных средств, неоплаченных подрядчику в связи с неисполнением условий договора за 2023 год		100 000,00					
Итого за счет средств по тарифу текущего ремонта за 2023 год		790 000,00					
Всего средств на текущий ремонт по тарифу за 2023 год		561 559,28					
Превышение		140,68 %					
Всего		790 000,00					

Председатель Совета дома

_____ / _____ /



Директор ООО «УК Пятый Элемент»

/А.А. Мацев/