

**План
перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных
услуг и повышению комфорта проживания в доме по адресу: ул. Мечникова 77Б на 2023 год**

№ п/п	Конкретные мероприятия	Предварительная стоимость мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения	Ответственные лица	Результат
1.	Произвести демонтаж бесхозных антенн и кабелей на крыше МКД.	5 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
2.	Выполнить прочистку и профилактику системы организованного сбора дождевых вод, произвести уборку кровли дома.	5 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
3.	Произвести комплексное обследование инженерных сетей, ревизию слаботочных сетей, в том числе в этажных электрощитках, демонтировать не используемую проводку и другие элементы (провода и элементы от старых антенн), комплексное обследование и прочистку вентиляционных каналов жилых помещений, проверить наличие тяги, диагностику лифтового оборудования	25 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
4.	Выполнить выборочную замену труб и запорной арматуры в системе горячего водоснабжения и УУТЭ.	50 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
5.	Выполнить гидropневматическую прочистку участка наружных сетей канализации от стены МКД до первого колодца.	12 500,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
6.	Провести генеральную уборку подвала дома с ликвидацией металлических кладовок и др. ненужных конструкций.	20 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД		ООО «УК Пятый Элемент»	
Итого в пределах тарифа за 2023 год		117 500,00				
Всего		117 500,00				

Председатель Совета дома

_____ / _____ /

Директор ООО «УК Пятый Элемент»

_____ / А.А.Мацев /

