

**План  
перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных  
услуг и повышению комфортности проживания в доме по адресу: бул. Измайловский, 25 на 2023 год.**

№ п/п	Конкретные мероприятия	Предварительная стоимость мероприятия	Сроки выполнения	Ответственные лица	Результат
1	Замена канатоведущего шкива грузопассажирского лифта в 1м подъезде.	100 000,00	март-апрель 2023	«УК Пятый Элемент»	
2	Противоклещевая (акарицидная) обработка придомовой территории.	5 000,00	март-май 2023	«УК Пятый Элемент»	
3	Установка крыши над контейнерами на мусорной площадке.	35 000,00	апрель-май 2023	«УК Пятый Элемент»	
4	Организовать весенний субботник.	5 000,00	апрель-май 2023	«УК Пятый Элемент»	
5	Нанести разметку на парковке для машин.	10 000,00	апрель-май 2023	«УК Пятый Элемент»	
6	Благоустройство детской площадки:	385 000,00	май-август 2023	«УК Пятый Элемент»	
	а) монтаж ограждения на детской площадке;	120 000,00			
	б) монтаж турников;	25 000,00			
	в) монтаж резинового покрытия;	200 000,00			
	г) закупка и монтаж горки.	40 000,00			
7	Текущий ремонт:	20 000,00	апрель-август 2023	«УК Пятый Элемент»	
	-покраска забора вокруг дома,	5 000,00			
	-ремонт стока 2ой подъезд,	2 000,00			
	-установка спинок на 2 лавочки около дома,	5 000,00			
	-установка забора для клумбы, натянуть сетку.	8 000,00			
8	Благоустройство придомовой территории:	8 000,00	сентябрь-октябрь 2023	«УК Пятый Элемент»	
	- закупка саженцев деревьев;	5 000,00			
	-посадка деревьев.	3 000,00			
9	Произвести дезинфекцию подвала и территории МОП (мест общего пользования).	5 000,00	сентябрь-октябрь 2023	«УК Пятый Элемент»	

10	Подготовка к осенне-зимнему периоду системы отопления (промывка и опрессовка системы).	35 000,00	июнь-октябрь 2023	«УК Пятый Элемент»	
11	Подготовка к зиме, приобретение песко-пасты, технической соли, лопат, мешков и других расходных материалов.	15 000,00	ноябрь-декабрь 2023	«УК Пятый Элемент»	
12	Подготовка к новогодним праздникам (оформление подъездов, проведение выставки рисунков, организация поздравления детей).	15 000,00	ноябрь-декабрь 2023	«УК Пятый Элемент»	
<b>Итого на 2023г:</b>		<b>638 000,00</b>			

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Директор ООО «УК Пятый Элемент»

  
\_\_\_\_\_ /А.А.Мацев/