

**План  
перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных  
услуг и повышению комфортажности проживания в доме по адресу: ул. Добровольского, 20/1, на 2020 год.**

№ п/п	Конкретные мероприятия	Предварительная стоимость мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения	Ответственные лица	Результат
1	Установить камеру в лифте	6000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	январь 2020 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
2	Выполнить отсыпку по всему периметру дома с бетонированием (выравниванием существующего основания отмостки) с выполнением гидроизоляционного слоя на битумной основе.	150000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах утвержденного тарифа на 2020 год (только в случае увеличения тарифа до 22,0 руб./1 кв.м.)	июль - август 2020 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
3	Устройством пешеходной асфальтированной дорожки к торцу правого крыла северной стороны МКД (со стороны детского сада)	54000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах утвержденного тарифа на 2020 год (только в случае увеличения тарифа до 22,0 руб./1 кв.м.)	май-июнь 2020 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
4	Предусмотреть и выполнить систему водопровода вдоль правого крыла восточной стороны МКД с использованием перебрика и лотков.	48000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах утвержденного тарифа на 2020 год (только в случае увеличения тарифа до 22,0 руб./1 кв.м.)	2020 г. июль	ООО «УК Пятый Элемент»	
5	Выполнить работы по покраске полов и саножка в коридорах общего пользования специальной противоскользкой краской (Демонтаж плитки, старой линолеума, вынос и утилизация крупногабаритного мусора, выравнивание полов песочно-цементным раствором, покраска полов в два слоя)	420000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах утвержденного тарифа на 2020 год (только в случае увеличения тарифа до 22,0 руб./1 кв.м.) По причине значительной сметной стоимости- работы предусмотреть в 3 (три) этапа: I-й этап (1-3 этажи)- 2020 год. II-й этап (4-6 этажи)- 2021 год. III-й этап (7-9 этажи)- 2022 год.	2020 г. 2021 г. 2022 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
6	Весенние мероприятия по благоустройству двора (покраска деревьев, дополнительные уборка территории, озеленение)	5500	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	апрель-май 2020 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	