

**План
перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных
услуг и повышению комфорта проживания в доме по адресу: пр. Королева, 20 на 2019 год.**

№ п/п	Конкретные мероприятия	Предварительная стоимость мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения	Ответственные лица	Результат
1	Устройство козырьков на входных группах	68600	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	май-июнь 2019	ООО «УК Пятый Элемент»	Выполнено на 96% завершить водоплив на козырьке 2-го подъезда
2	Весенние мероприятия по благоустройству двора (покраска деревьев, дополнительная уборка территории, очистка здания от рекламы и граффити, итд)	3500	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	апрель-май 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	выполнено
3	Асфальтирование территории всей восточной стороны отведенного земельного участка	176000	Средства собственников нежилых помещений с привлечением средств ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июнь 2019	ООО «УК Пятый Элемент»	выполнено
4	Приобрести и установить адресные аншлаги на фасаде здания, таблички с номерами квартир на всех подъездах дома	10500	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июль 2019.	ООО «УК Пятый Элемент»	
5	Пронумеровать все этажи краской по трафарету	3000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июнь-июль 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
6	Устройство ограждений – столбиков вокруг дома	34000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД (только в случае принятия такого решения собственниками МКД)	август 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	

7	Дезинфекция подвала и территории МОП (мест общего пользования)	9300	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	сентябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»
8	Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО и ВДКО)	32500	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	сентябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»
9	Покрасить и побелить стены входных групп первых этажей снаружи и внутри, а также побелить потолок 9 этажа 2-го подъезда	58000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	сентябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»
10	Изготовить и установить каркас из сетки для плетущихся цветов за лавкой 2-го подъезда.	11600	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	сентябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»
11	Устройство лотков для ливневой канализации	12000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	сентябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»
12	Подготовка к осенне-зимнему периоду системы отопления (промывка и опрессовка системы)	24000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июнь-октябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»
13	Подготовка к зиме, приобретение песко-пасты, технической соли, лопат, мешков и других расходных материалов	7520	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	октябрь-ноябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»
14	Установить и при необходимости приобрести недостающие панели для «лежащего полинейсового»	10000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	октябрь-ноябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»
Итого в пределах тарифа		320520			
Итого целевые взносы		140000			
Итого без возмещения затрат		460520			
Всего		460 520 рублей			

Председатель Совета дома

Директор ООО «УК Пятый Элемент»

М.А. Мацев/

