

**План
перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных
услуг и повышению комфортности проживания в доме по адресу: пр. Космонавтов 5г на 2022 год**

№ п/п	Конкретные мероприятия	Предварительная стоимость мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения	Ответственные лица	Результат
1	Провести выборочный ремонт кирпичной кладки парапета крыши МКД силами альпинистов	20 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Август 2022	ООО «УК Пятый Элемент»	
2	Выполнить работы по окраске двери входа в подъезд МКД	12 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Август 2022	ООО «УК Пятый Элемент»	
	Выполнить выборочный ремонт кровли МКД и её парапетов	60 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Август 2022	ООО «УК Пятый Элемент»	
3	Выполнить работы по ремонту двери входа на лестницу	2 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Август 2022	ООО «УК Пятый Элемент»	
4	Выполнить подготовку к зимнему-осеннему периоду системы отопления, в том числе регулировка, тепловая энергия и теплоноситель для промывки.	30 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Сентябрь 2022	ООО «УК Пятый Элемент»	
5	Выполнить подготовку к зиме, приобрести песко-пасту, техническую соль, лопаты, мешки и другие расходные материалы	5 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Сентябрь 2022	ООО «УК Пятый Элемент»	
6	Выполнить выборочный ремонт напольного плиточного покрытия в коридорах на всех этажах МКД	50 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Октябрь 2022	ООО «УК Пятый Элемент»	
7	Выполнить выборочный сварочный ремонт систем инженерных коммуникаций	35 000,00	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	Ноябрь 2022	ООО «УК Пятый Элемент»	
Итого в пределах тарифа за 2022 год		214 000,00				
Всего		214 000,00				

Председатель Совета дома

_____ / _____ /



Директор ООО «УК Пятый Элемент»

/А.А. Мацев/