

Коммерческое предложение

на выполнение работ по ремонту межпанельных швов и окраске фасада в МКД,
расположенному по адресу г.Ростов на Дону, ул. Орбитальная 48а

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть ед., руб.	Сумма, руб.
Ремонтные, фасадные работы (стоимость работ)					
1	Вскрытие межпанельных швов, удаление утеплителя, обеспыливание, вывоз стр. мусора	м.п.	888	320	284 160
2	Зачистка не утеплённого шва	М.п.	636	200	127 200
3	Установка утеплителя в межпанельный шов	М.п.	888	160	142 080
4	Герметизация шва с утеплителем	М.п.	888	310	275 280
5	Герметизация шва без утеплителя	М.п.	636	245	155 820
6	Грунтовка фасада	М.кв.	4352	40	87040
7	Окраска стены фасада в два слоя с зачисткой от отслоившегося покрытия, штукатурка фасада в проблемных местах.	М.кв.	4352	160	696 320
8	Дизайнерская окраска межпанельных швов с использованием молярной ленты	М.п.	1524	70	106 680
Стоимость работ					1 874 580

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть ед., руб.	Сумма, руб.
Материалы (стоимость материалов)					
1	Утеплитель из вспененного полиэтилена полый диам. 40 мм.	М.п..	888	28	24864
2	Герметик для межпанельных швов АКСА	Кг..	603	187	112761
3	Штукатурка фасадная Тим 43 25 кг.	Шт..	3	500	1500
4	Грунтовка концентрат для влажных помещений Axton 10 л	Шт.	5	2200	11000
5	Краска для фасадов Marshall Maestro BW 9 л	Шт.	109	4000	436000
6	Лента малярная Unibob 50 мм x 50 м	Шт.	65	220	14300
Стоимость материалов					600425
Стоимость работ и материалов					2 475 005

Стоимость работ и материалов составляет 2 475 005 (два миллиона четыреста семьдесят пять тысяч пять рублей)

Работы по ремонту фасада будут производиться бригадой специалистов с необходимыми удостоверениями по допуску к производству работ на высоте и составит не более 60 рабочих дней с момента начала работ.

Начало работ:

Перед началом работ необходимо проинформировать жильцов путём расклейки объявлений на подъездах с указанием даты начала работ. Огороженная территория вдоль фасада здания в месте проведения работ должна быть не менее 15 метров от фасада здания. На огороженной территории не должны находиться автомобили и другая техника имеющая материальную ценность. Перед началом работ по удалению штукатурки с межпанельных швов будет происходить осыпание удаляемого бетона, поэтому кондиционеры и отливы необходимо накрывать.

Перечень работ:

1. Удаление штукатурного раствора из полости шва при помощи перфоратора, удаление старого утеплителя, обеспыливание, монтаж утеплителя согласно конфигурации шва, герметизация, вынос мусора.
2. Зачистка старого отслоившегося покрытия, локальная штукатурка плит фасада, штукатурка наружных откосов окон (после установки оконных рам в подъездных группах №1,2,3)
3. Грунтовка фасада с окраской в два слоя при помощи окрасочного аппарата.

Гарантия на работы составляет 60 месяцев.

Расчетный счет 40802810252090018365
В Юго-Западный банк ПАО Сбербанк
БИК 46015602
ИНН 616610054635
ОГРН 318619600085142

344065, Ростов на Дону
пер.Днепровский 122 А, кв.42