

## Дополнительная услуга: «Услуга консьержа»

пр-кт Космонавтов 5 Г.

(*) «Услуга консьержа»: обеспечение контроля доступа собственников и посетителей МКД, ограничение доступа посторонних лиц, обеспечение соблюдения правопорядка, информирование собственников и поддержание чистоты.			
Режим работы и количество людей (1 подъезд)	(*) Затраты на содержание в месяц (всего) рублей	(**) Стоимость услуги (выбирается один из двух предложенных вариантов)	
		Стоимость услуги в руб. с 1 кв.м. <b>в месяц</b>	Стоимость услуги в руб. с квартиры <b>в месяц</b>
		1-й вариант	2-й вариант
Всего 2 человека: (график работы 8-00 до 20-00). <b>Ставка 1 - МРОТ</b>	<b>43 102,06</b> Зарплата 1 чел. на руки – 13 292,73	7,19	663,11

Примечание:

(\*) Ежемесячное содержание консьержей производится за счёт собственников МКД и рассчитывается в прямой взаимосвязи с МРОТ с последующим автоматическим повышением тарифа в случае повышения величины МРОТ. С 01.06.2022 величина МРОТ составляет 15 279,00 рублей. Расчёт содержания 1 человека: МРОТ + (налоги – 30,2 %) \* (13/12 – ФОТ для замещения должности на время отпуска). Расчёт на 2022 год – 1 человек: (15 279 рублей + 30,2%) \* 13/12 = **21 551,03** рублей. Соответственно содержание одного человека исходя из 1,00 МРОТ составляет: 21 551,03 рублей. Зарплата составляет 13 292,73 рубля на руки. Содержание 2 человек соответственно: **21 551,03 \* 2 = 43 102,06** рублей **ежемесячно**.

(\*\*) Стоимость услуги рассчитана, исходя из общей площади жилых помещений: **5 998,80** кв.м. Или, по другому варианту, исходя из количества квартир – 65.

**Внимание:** Зарплата (1 человека) консьержа рассчитана при 100 % оплате собственниками за предоставленную услугу