

План

перспективного развития многоквартирного дома, мероприятий по ресурсосбережению при оказании коммунальных услуг и повышению комфортности проживания в доме по адресу: Максима Горького 217/60 на 2019 год.

№ п/п	Конкретные мероприятия	Предварительная стоимость мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения	Ответственные лица	Результат
1	Укладка тротуарной плитки у подъездов	35000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июнь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
2	Проверка общедомовых счетчиков	8200	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июнь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
3	Установка желобов для отвода дождевой воды от фундамента дома	14600	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июль 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
4	Текущий ремонт потолка подвальных помещений	20000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июль 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
5	Устройство центральной клумбы	10000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июль 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
6	Согласование с собственником и организация работ по уборке с территории автомобиля Москвич «пирожок»	0	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	август 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
7	Приобрести и смонтировать въездные ворота с устройством автоматического открывания, а также с устройством входной калитки с магнитным замком или без ней	136500 с калиткой (116000) без калитки	Средства сверх тарифа ООО «УК Пятый Элемент» утвержденного договором управления МКД, за счет средств собранных собственниками.	август 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
8	Установить металлические поручни в 1-ом и 2-ом подъездах	12600	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	сентябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
9	Произвести дезинфекцию подвала и территории МОП (мест общего пользования)	4300	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	сентябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
10	Подготовка к осенне-зимнему периоду системы отопления (промывка и опрессовка системы)	24000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	июнь-октябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
11	Подготовка к зиме, приобретение песко-пасты, технической соли, лопат, мешков и др. расходных мат-в	17520	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	октябрь-ноябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	

12	Спил веток (сухостой) с вывозом и утилизацией отходов	10000	Средства ООО «УК Пятый Элемент» в пределах тарифа, утвержденного договором управления МКД	октябрь-ноябрь 2019 г.	ООО «УК Пятый Элемент»	
	Итого в пределах тарифа	156220				
	<i>Итого целевые взносы</i>	<i>136500</i>				
	Итого без возмещения затрат	156220				
	Всего	292720				

Председатель Совета дома

Директор ООО «УК Пятый Элемент»

/А.А. Мацев/